

Số: 354.../TB-CCTHADS

Krông Nô, ngày 09 tháng 4 năm 2024

THÔNG BÁO
Về kết quả thẩm định giá tài sản

Căn cứ điểm b khoản 1 Điều 99 Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Quyết định thi hành án số 279/QĐ-CCTHADS ngày 20/12/2019; 93/QĐ-CCTHADS ngày 02/11/2020 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 15/QĐ-CCTHADS ngày 07/3/2024 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông;

Căn cứ Chứng thư thẩm định giá số 03135/2024/CT-VATC ngày 31/3/2024 của Công ty Cổ phần thẩm định giá và dịch vụ tài sản Toàn Cầu - Chi nhánh Đắk Lắk;

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô thông báo cho:

Người được thi hành án: Ngân hàng TMCP Á Châu – Chi nhánh Đắk Lắk, địa chỉ: 152-154-156 Y Jút, phường Thắng Lợi, TP. Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk.

Người phải thi hành án: Ông Lê Đăng Khoa, địa chỉ: Tổ 7, phường Tân Lập, thành phố Buôn Ma Thuột, tỉnh Đắk Lắk; Bà Dương Thị Hằng, nơi ở hiện tại: Số 18 Nguyễn Du, thị trấn Đắk Mil, huyện Đắk Mil, tỉnh Đắk Nông.

Kết quả thẩm định giá các tài sản sau:

Thửa đất số 71, tờ bản đồ số 49, diện tích 26.296m² đất trồng cây lâu năm, địa chỉ thửa đất: Thôn Đắk Xuân, xã Nam Xuân, huyện Krông Nô, tỉnh Đắk Nông, GCNQSDĐ số CI 124241 do Sở Tài nguyên và Môi trường tỉnh Đắk Nông cấp ngày 12/10/2017 đứng tên ông Lê Đăng Khoa có giá thẩm định là 709.992.000 đồng (Bảy trăm linh chín triệu chín trăm chín mươi hai nghìn đồng).

Trong thời hạn 5 ngày kể từ ngày nhận được Thông báo này, người được thi hành án, người phải thi hành án được quyền gửi đơn yêu cầu định giá lại tài sản một lần và phải nộp ngay tạm ứng chi phí định giá lại tài sản. Số tiền tạm ứng định giá lại tài sản tương đương với số tiền định giá tài sản ban đầu là 10.260.000 đồng. Trong trường hợp chi phí định giá lại cao hơn số tiền tạm ứng

thì người yêu cầu định giá lại phải nộp bổ sung và trong trường hợp chi phí thẩm định giá lại thấp hơn số tiền tạm ứng sẽ được hoàn trả lại phần tiền còn dư sau khi thanh toán theo quy định.

Vậy, Chi cục Thi hành án dân sự huyện Krông Nô thông báo để người được thi hành án, người phải thi hành án biết./.

CHIẾP HÀNH VIÊN

Nơi nhận:

- Đương sự;
- Viện KSND huyện Krông Nô;
- Lưu: VT, IISTIA.



Manh Hong Son